



LA EMPRESA

Construcciones HUTEZA, S.L. es una empresa dedicada a la construcción de edificios destinados a viviendas, oficinas e instalaciones comerciales e industriales.

El ámbito de actuación es fundamentalmente Zaragoza, Huesca y Teruel, aunque también se ha participado en obras de otras provincias.

Nuestro objetivo es siempre solucionar las necesidades de ejecución, coste y tiempo para realizar los proyectos que aceptamos, cumpliendo con rigurosidad las normativas vigentes en cada materia. Desde el estudio previo hasta el acabado final, ponemos al servicio del cliente nuestra amplia experiencia y los colaboradores mejor cualificados, apoyados en todo momento por los medios técnicos más avanzados, consiguiendo en todos los casos la máxima satisfacción.

La imagen de nuestra empresa se consolida con la ejecución de un conjunto de edificios caracterizados porque las familias que los habitan y las empresas que los aprovechan para su funcionamiento puedan disfrutar del confort y funcionalidad de una obra bien hecha.

Medios Humanos:

Departamento administrativo:

Nuestro departamento administrativo está compuesto por un equipo de profesionales encargados de las tareas de gestión y administración. Este equipo cuenta con el apoyo de diferentes asesores específicos tanto jurídicos como contables.

Departamento Técnico:

Nuestro departamento técnico está formado por un conjunto de técnicos con gran experiencia en el sector, así como por diferentes profesionales liberales y empresas de ingeniería que colaboran habitualmente con nosotros.

Entre otras funciones de este departamento destacan las siguientes:

- Estudios presupuestarios previos a la contratación de obras.
- Estudios comparativos y contratación.
- Resolución de los problemas de ejecución.
- Planificación, control y seguimiento de las obras.
- Asistencia a Jefes de Obra y Encargados.
- Prevención de Riesgos Laborales.
- Formación de personal.

Además de estos técnicos, la empresa cuenta con varios encargados con diferente formación y contrastada experiencia en el sector de la edificación, en especial en los campos de las estructuras y de la albañilería.

Medios materiales:

Una de las principales cualidades de nuestra empresa es que contamos con un amplio dispositivo de medios para la ejecución de nuestras obras.

Disponemos de un gran parque de maquinaria que continuamente estamos ampliando con el fin de optimizar y mejorar los rendimientos de obra, además de proporcionar a nuestros operarios la máxima seguridad en el trabajo, por otra parte, contamos con una gran variedad de materiales y equipos de obra, especialmente para trabajos de estructura, lo que nos permite una gran operatividad y rapidez a la hora de realizar nuestros trabajos.

La maquinaria que disponemos actualmente en propiedad son las siguientes:

- Grúa Torre Jaso Mod. J-51 Base Estacionaria BT38 Máquina nº 0110
- Grúa Torre Jaso Mod. J-42NS Base Estacionaria 4-BE442-Máquina nº 0236
- Grúa Torre Jaso Mod. J-41MAC Base Estacionaria-1 Máquina nº 0256
- Grúa Automontante Comansa
- Furgoneta Fiat Ducado
- Manipuladora Telescópica Manitou Mod. MRT.
- Estación Total Topográfica Nikon DTM-522
- Camión Mercedes tres ejes
- Camión Volvo dos ejes con grúa
- Carretilla Elevadoras para obra, 6 und.
- Dumper 1500 Kg, 2 und..
- Hormigoneras MZ 300 litros NEI, 6 und.
- Nivel Intrac Laserplan L130 pack, 4 und.
- Vibrador Wacker IRFU 57-230 INTERNO
- Generador Gesan 505KWA
- Generador Gesan 15KWA
- Casetas sanitarias y para oficina de obras
- Medios y materiales para ejecución de estructura de la marca STEN para la ejecución de 7.000 m2. mensuales totalmente terminados:

También disponemos de pequeña herramienta y utillaje:

- Martillos eléctricos, rozadoras, cortadoras de caravista y de maderas, amoladoras, pasteras, transpaletas, reglas, caballetes etc.

Tanto la maquinaria como la herramienta son utilizadas por personal con alta cualificación y experiencia, pudiendo así realizar los trabajos que nos encargan con la máxima garantía y calidad.

Medios Económicos:

La evolución de los fondos propios de Construcciones Huteza, SL durante los tres últimos ejercicios ha sido la siguiente:

Ejercicios:	2002	2003	2004
FONDOS PROPIOS	95.775,16€	201.350,78€	260.775,15€

El Importe Neto de la Cifra de Negocio de Construcciones Huteza SL de los tres últimos ejercicios ha sido la siguiente:

Ejercicios:	2002	2003	2004
Importe Neto de la cifra de Negocios	3.837.175,86€	3.964.333,76€	6.658.501,53€

CLIENTES

A lo largo de nuestra historia hemos ido contactando con diferentes promotores de la zona. A base de esfuerzo y de trabajo bien hecho, cada día conseguimos fidelizar a más clientes, los cuales, cuentan con nosotros para sus proyectos tanto en la actualidad como en el futuro.

PRINCIPALES CLIENTES

S.V.A. (SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN)

CONSTRUCTORA ELIO, S.A.

PROMOCIONES LEVANTINO ARAGONESAS, S.A.

CONSTRUCCIONES Y CERÁMICAS ROCA.

ACONUR

ACTIVIDADES MARGALEJO, S.A.

OCJ INMIBILIARIA (FINCAS ATLANTA)

CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES MARINO LOPEZ XXI

AREA RESIDENCIAL ALAGÓN, S.L.

COOPERATIVA DE VIVIENDAS MONTEPEL

RESIDENCIAL MOVERA, S.L.

PROMOLASA 2000, S.L.

EXPERIENCIA CONSTRUCTIVA

En los últimos cinco años hemos ido realizado diferentes actuaciones y trabajos, entre los que destacan los siguientes:

OBRAS EJECUTADAS

30 Viviendas, locales, aparcamientos y trasteros.	C/ Aldebarán 38. ZARAGOZA. ACTIVIDADES MARGALEJO, S.A.
15 Viviendas Unifamiliares adosadas.	Urbanización MONTECANAL A.O.D.R. 12, 14, 15. Parcela 158. ZARAGOZA COOPERATIVA DE VIVIENDAS MONTEPEL
7 Viviendas Unifamiliares adosadas.	Urbanización MONTECANAL A.O.D.R. 12. Parcela 84. ZARAGOZA COOPERATIVA DE VIVIENDAS MONTEPEL
6 Viviendas Unifamiliares adosadas.	Urbanización MONTECANAL A.O.D.R. 4. Parcela 16. ZARAGOZA COOPERATIVA DE VIVIENDAS MONTEPEL
6 Viviendas Unifamiliares adosadas.	Urbanización SISALLETE C/ Torrelapaja, parcela 182. CADRETE (Zaragoza). PROMOLASA 2000, S.L.
15 Viviendas Unifamiliares adosadas.	C/ San Roque nº 31-33. MONTAÑANA (Zaragoza). RESIDENCIAL MOVERA, S.L.
5 Viviendas Unifamiliares adosadas.	Urbanización SISALLETE C/ Torrelapaja, parcela 181-B. CADRETE (Zaragoza). PROMOLASA 2000, S.L.

112 Viviendas de Protección Oficial, garajes y trasteros.	Urbanización PARQUE GOYA-ACTUR Parcela P-27 del P.P. Áreas 2, 3, 5 y 6. ZARAGOZA CERÁMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S .L.
24 Viviendas, garajes y trasteros.	Pº Echegaray y Caballero nº 156-158. ZARAGOZA. O.C.J. INMOBILIARIA, S.A. (FINCAS ATLANTA).
56 Viviendas, locales y garajes.	Parcelas 1 y 2, Manzana 24. Sector 56-3 del P.G.M. Miralbueno. ZARAGOZA. MARINO LOPEZ XXI, S.L.
60 Viviendas. Cimentación y Estructura.	LAS ROZAS (Madrid). PROMOCIONES LEVANTINO-ARAGONESAS, S.A.
180 Viviendas, locales, garajes y trasteros.	Ciudad Jardín Montes del Canal. Parcela RC-6. Sector 89/1. ZARAGOZA PROMOCIONES LEVANTINO ARAGONESAS, S.A.
85 Viviendas, locales, garajes y trasteros.	Polígono Actur – Puente de Santiago. Manzana P – 25. Parque Goya. ZARAGOZA ACONUR, S. L.

OBRAS EN EJECUCIÓN

120 Viviendas, locales, garajes y trasteros.	Ciudad Jardín Montes del Canal. Parcela RC-5. Sector 89/1. ZARAGOZA S.V.A. (SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN).
41 Viviendas, garajes y trasteros.	C/ Carrera de caballos nº 45. Alagón. ZARAGOZA AREA RESIDENCIAL ALAGÓN, S.L.
130 Viviendas, locales, garajes y trasteros.	Manzana "R" – Zona 7 del P.G.O.U. Cuarte de Huerva - ZARAGOZA CONSTRUCTORA ELIO, S.L.

VISTA DE LAS OBRAS REALIZADAS Y EN EJECUCION

A continuación mostramos algunas fotografías de las últimas obras ejecutadas y que actualmente se encuentran en ejecución.



24 Viviendas. O.C.J. INMOBILIARIA, S.A. (FINCAS ATLANTA).



15 Viviendas Unifamiliares. RESIDENCIAL MOVERA, S.L.



30 Viviendas y locales. ACTIVIDADES MARGALEJO, S.A.



15 Viviendas Unifamiliares. COOP. VIVIENDAS MONTEPEL



112 Viviendas CERÁMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S .L.



85 Viviendas, locales, garajes y trasteros. ACONUR, S.L.



180 Viviendas PROMOCIONES LEVANTINO-ARAGONESAS, S.A.



120 Viviendas SUELO Y VIVIENDA ARAGÓN (S.V.A)



120 Viviendas SUELO Y VIVIENDA ARAGÓN (S.V.A)

Además de estos trabajos, actualmente estamos inmersos en diferentes procesos de adjudicación de obras tanto públicas como privadas.

Una de las inquietudes a resaltar de nuestra empresa es el interés y sensibilidad especial con la Prevención de Riesgos Laborales y con ejecutar las obras respetando el Medio Ambiente.

Con el fin de ir progresando y poder ofrecer el mejor servicio a nuestros clientes, actualmente nos estamos preparando para adquirir diferentes certificaciones y sellos de calidad.

Con la voluntad de que nuestros clientes terminen siendo nuestros amigos, atentamente,

CONSTRUCCIONES HUTEZA